EFETE URBANIC 마포 에피트 어바닉 오피스텔 분양광고

구글플레이스토어 | 애플앱스토어

청약Home 앱 설치 바로가기

※ 단지 주요정보

■ 마포 에피트 어바닉 견본주택 내 분양 상담전화(☎1555-3111)등을 통해 분양광고의 내용과 관련하여 자세한 안내가 이루어질 수 있도록 상담을 실시하고 있으나, 간혹 특주하는 상담전화와 신청자 개인의 다양하고 복잡한 상황에 대하여 정확하지 않은 정보 제공으로 청약관련 사항에 대한 착오 안내가 이루어지는 경우가 있습니다. 고객여러분께서는 청약과 관련한 상담은 청약관련 참고 자료로만 활용해 주시기 바라며, 신청자 본인은 분양광고를 통해 청약자격 등을 숙지하시어 관련 서류 등을 발급 받아 직접 확인하신 후 신청하시기 바라며, 청약자격 미숙지, 착오신청 등에 대해서는 신청자 본인에게 책임이 있으니 불이익을 입는 일이 없도록 유의하여 주시기 바랍니다.

■ 한국부동산원 청약홈센터(www.applyhome.co.kr) 이용안내 및 기본적인 청약자격 상담을 하고 있으며 고객 상담 과정에서 청약자격 개인의 다양하고 복잡한 상황에 대한 정확하지 않은 정보의 제공으로 일부 착오 안내가 이루어지는 경우가 있습니다. 청약홈센터 상담내용은 법적 효력이 없으므로 참고자료로만 활용해 주시기 바라며 청약자격 미숙지, 착오신청 등에 대해서는 청약자 본인에게 책임이 있으니 자세한 문의사항은 시행사를 통해 확인하시어 불이익을 받는 일이 없도록 유의하여 주시기 바랍니다.

■ 본 오피스텔은 2021.10.01. 시행된 「건축물의 분양에 관한 법률」이 적용되오니, 본 분양광고를 숙지하시어 착오 없으시기 바랍니다.

■ 본 오피스텔 분양광고의 내용을 숙지한 후 청약에 응하시기 바라며, 내용 미숙지로 인한 착오 등에 대해서는 청약자 본인에게 책임이 있음을 알려드립니다. 또한 각 동별 계단실, 승강기홀 등이 상이할 수 있으므로 이점 확인 후 청약 및 계약에 주의하시기 바랍니다.

■ 본 오피스텔의 경우 청약자 '만 나이' 요건 기준일은 모두 최초 분양광고일(2024.10.10.) 기준입니다.

■ 인터넷 청약접수 및 전산추첨 : 「건축물의 분양에 관한 법률 시행령」 제73조의 제2항에 따라 청약접수 및 분양받을 자의 선정에 관한 업무를 한국부동산원에 의뢰하여 인터넷 청약을 원칙으로 하여 전산추첨의 방법으로 입주자를 선정합니다.

■ 청약자격 : 본 오피스텔은 거주지역 및 청약통장 가입여부와 무관하게 청약 신청 가능합니다.

■ 중복청약 유의사항 : 타입별 1인당 1건, 총4건을 기준으로 청약 가능하며, 동일인이 동일타입 내 2건 이상 중복 신청하는 경우 청약신청 전부가 무효처리 되므로 유의하시기 바랍니다.

■ 청약 신청한 오피스텔의 신청자는 신청 당일 청약접수 마감 이전까지 가능하며, 청약 접수 종료 이후에는 어떠한 경우라도 신청 취소 및 변경이 불가하오니 유의하여 주시기 바랍니다.

■ 전매제한 : 「건축물의 분양에 관한 법률」 제6조의3 제2항에 따라 건축물의 사용승인 전에 2명 이상에게 전매하거나 이의 전매를 알선할 수 없으며, 만약 이를 위반한 경우 동법 제6조의4에 따라 계약이 취소될 수 있으며, 동법 제130조 제3호에 따라 1년 이하의 징역 또는 1억원 이하의 벌금형에 처할 수 있습니다.

■ 위반행위 관련 계약취소 및 벌칙사항 : 부정한 방법으로 분양을 받거나 관계법령을 위반하는 경우 계약체결 이후라도 관계법령에 따라 계약이 취소될 수 있으며, 특히 「건축물의 분양에 관한 법률」 제10조 제2항에 따라 1년 이하의 징역 또는 1억원 이하의 벌금형에 처할 수 있습니다.

■ 전매조실 분양 : 정당계약 이후 미계약 전매호실은 「건축물의 분양에 관한 법률 시행령」 제9조 제2항에 의거 수의계약으로 분양될 예정입니다.

■ 부동산 거래신고 의무 : 「부동산 거래신고 등에 관한 법률」 제3조에 의거 계약체결일로부터 30일 이내 관할 소재지의 시장·군수 또는 구청장에게 공동으로 부동산거래 신고 의무이 합니다. 신고를 거부하거나 서류 미제출로 인하여 발생한 과태료 부과 등의 모든 책임은 계약자에게 있으니 유지하시기 바랍니다.

■ 청약일정 및 장소

구 분	청약신청	당첨자발표	계약체결
일 시	2024년 10월16일(수) 09:00 ~ 17:30	2024년 10월22일(화) 16:00 이후	2024년 10월27일(일) ~ 10월29일(화) (10:00~16:00)
방 법	인터넷 청약 (09:00 ~ 17:30) (운행장구 청약 시 은행영업시간까지)	청약Home 개별조회 (www.applyhome.co.kr 로그인 후 조회 가능)	견본주택 방문계약
장 소	• 한국부동산원 청약Home - PC : www.applyhome.co.kr - 스마트폰앱	• 한국부동산원 청약Home - PC : www.applyhome.co.kr - 스마트폰앱	마포 에피트 어바닉 견본주택 (서울특별시 용산구 한강대로23)

※ 스마트폰앱 : 구글플레이스토어, 애플앱스토어에서 "청약Home" 검색

■ 스마트폰앱을 이용하여 청약할 경우 청약일 상당 기간 전에 앱을 설치하고 청약 시 사용할 공동인증서를 해당앱으로 미리 저장하시거나 금융인증서, 네이버인증서, KB국민인증서, 토스인증서 또는 신한인증서를 발급받으시기 바랍니다. 청약 당일 인증서 설치 문제로 청약이 곤란할 경우에는 PC를 이용하여 주시기 바랍니다.

■ 한국부동산원에서 운영하는 '청약Home 홈페이지(www.applyhome.co.kr)에서 청약 신청자의 편의를 위하여 인터넷 청약서비스를 시행하고 있으며, 아래와 같이 인증서 로그인이 가능하오니 서비스 이용시 참고하시기 바랍니다.

청약신청 구분	공동인증서(舊 공인인증서)	금융인증서(YESKEY)	네이버인증서	KB국민인증서	토스인증서	신한인증서
오피스텔	○	○	○	○	○	○

■ 본 오피스텔은 아파트 청약통장 순위와 무관하므로, 청약통장이 필요하지 않으며 청약홈에서 인터넷 청약을 신청하여 당첨되더라도 당첨자 관리 및 재당첨 제한 등은 적용되지 않습니다.
- 단, 청약한 본인인증을 위하여 네이버인증서, KB국민인증서, 토스인증서, 신한인증서로 청약신청 경우 청약통장 가입여부를 확인하고 있으므로, 청약통장 미가입자는 네이버인증서, KB국민인증서, 토스인증서, 신한인증서로 청약이 불가하오니 참고하시기 바랍니다. (단, 임시사용인증은 원만 입주하는 경우 건급 중 50%는 입주지정기간에 납부하고, 나머지 50%는 사용승인일 이후 10일 이내에 납부하여야 함.)

■ 중도금 및 잔금 납부일이 토요일, 일요일 또는 공휴일인 경우 익일 은행 영업일 기준으로 합니다. 연체료 납부 시 토, 일요일 또는 공휴일로 인해 납부가 지연되는 경우라도 납부지연에 따른 연체료 이자발생은 산정되지 않을 의 바랍니다.

■ 본 오피스텔의 중도금은 시행위탁자 (주)건사이트투가 일선한 대출기관의 대출을 통해 납입할 수 있습니다. 단, 대출 미신청자와 정부의 부동산 정책 및 법률의 변경, 금융사정의 변화, 본인의 신용도 변화 등의 사유로 대출이 불가하거나 대출금액이 변경되는 경우에 본인이 직접 납입하셔야 하며 이로 인한 불이익 및 손해는 본인 귀속됩니다.

■ 분양대금은 계약금, 중도금, 잔금의 순서로 납부하여야 하며, 잔금은 입주지정기 불출일 또는 사용승인일 중 빠른날짜에 납부하여야 합니다.

■ 본 오피스텔은 개정된 「부동산 거래신고 등에 관한 법률」이 적용되어 부동산 거래신고에 관한 법률 제3조에 따라 거래당사자는 계약일로부터 30일 이내 소재지 주무관청에 공동으로 신고하여야 하며, 미신고에 따른 과태료 또는 행정처벌로 인한 계약의 무효 및 과태료 대납 등을 유구할 수 있습니다.

■ 주변지역의 신축 및 분양지 주변 여건에 따라 향후, 지역 등 철로운슈수만 있을 수 있는 소음, 진동, 일조권 또는 조망권의 침해, 전자파, 전자기장에, 분진 등이 발생할 수 있으며, 이는 후로 계약해제 및 손해배상청구대상이 되지 않으니, 청약 및 계약 전 사업부지현장을 꼭 방문하시어 확인하시기 바랍니다.

■ 본 사업부지 인근의 개발계획 중 향후 발생될 시설물로는 시설물배치 및 디자인 등 계획 및 지연될 수 있으며, 이는 시공자, 시행사는 일체의 책임이 없으므로 추후 민원 제기 및 계약 해제, 손해배상 청구대상이 되지 않으니 유의하시어 청약신청 및 계약 체결하시기 바랍니다.

■ 견본주택 내에 설치되어 있는 생화 및 조화는 실제 시공견적 및 놓이와 다를 수 있습니다. 기타 분양 및 계약조건은 「건축물의 분양에 관한 법률」을 준용합니다.

II 청약신청자격 및 공급일정

■ **청약자격 및 유의사항**
- 신청자의 착오로 인해 부적격자로 판명되는 경우, 계약체결이 불가하고 계약체결 이후에는 계약이 취소될 수 있으며 이에 대한 책임은 청약 신청자 본인에게 있습니다.
- 최초 분양광고일(2024.10.10.) 현재 대한민국에 거주하는 만19세 이상인 지국내에 거주하고 있는 재외동포(재외국민, 외국국적 동포) 및 외국인 포함) 또는 법인, 재외동포(재외국민, 외국국적 동포) 및 외국인 포함) 또는 법인.
- 청약신청은 타입별 1인 1건만 청약이 가능하며,최대타입 4건 청약이 가능하나, 동일인이 동일타입 2건 이상 중복 신청하는 경우 청약신청 전부가 무효처리 됩니다.
- 당첨자의 동·호실은 추첨부동산원의 전산프로그램 무작위추첨방식 선정되며, 시행사는 별도의 예비당첨자를 선정하지 않고 미계약 물량 발생 시에는 「건축물 분양에 관한 법률 시행령」 제76조 제2항에 따라 시행사가 수의계약으로 분양할 예정입니다.

■ **청약일정 및 장소**

구 분	청약신청	당첨자발표	계약체결	당첨자선정 및 중·호수 결정방법
일 시	2024년 10월 16일(수) 09:00 ~ 17:30	2024년 10월 22일(화) 16:00 이 후	2024년 10월 27일(일) ~ 10월29일(화) (10:00~16:00)	※ 한국부동산원 전산프로그램 추첨에 의해 선정 유형(타입)별 무작위 결정
방 법	인터넷 청약 (09:00 ~ 17:30) (운행장구 청약 시 은행영업시간까지)	청약Home 개별조회 (www.applyhome.co.kr 로그인 후 조회 가능)	견본주택 방문계약	
장 소	• 한국부동산원 청약Home - PC : www.applyhome.co.kr - 스마트폰앱	• 한국부동산원 청약Home - PC : www.applyhome.co.kr - 스마트폰앱	마포 에피트 어바닉 견본주택 (서울특별시 용산구 한강대로23)	

※ 스마트폰앱 : 구글플레이스토어, 애플앱스토어에서 "청약홈" 검색
- 스마트폰앱을 이용하여 청약할 경우 청약일 상당 기간 전에 앱을 설치하고 청약 시 사용할 공동인증서를 해당앱으로 미리 저장하시거나 금융인증서, 네이버인증서, KB국민인증서, 토스인증서 또는 신한인증서를 발급받으시기 바랍니다.

■ 청약홈 홈페이지 접속 장애 발생 : 청약홈 홈페이지 접속 장애 발생 시 청약홈 공동인증서를 해당앱으로 미리 저장하시거나 금융인증서, 네이버인증서, KB국민인증서, 토스인증서 또는 신한인증서를 발급받으시기 바랍니다. 청약 당일 인증서 설치 문제로 청약이 곤란할 경우에는 PC를 이용하여 주시기 바랍니다.

■ 한국부동산원에서 운영하는 '청약Home 홈페이지(www.applyhome.co.kr)에서 청약 신청자의 편의를 위하여 인터넷 청약서비스를 시행하고 있으며, 아래와 같이 인증서 로그인이 가능하오니 서비스 이용시 참고하시기 바랍니다.

청약신청 구분	공동인증서(舊 공인인증서)	금융인증서(YESKEY)	네이버인증서	KB국민인증서	토스인증서	신한인증서
오피스텔	○	○	○	○	○	○

■ 본 오피스텔은 아파트 청약통장 순위와 무관하므로, 청약통장이 필요하지 않으며 청약홈에서 인터넷 청약을 신청하여 당첨되더라도 당첨자 관리 및 재당첨 제한 등은 적용되지 않습니다.
- 단, 청약한 본인인증을 위하여 네이버인증서, KB국민인증서, 토스인증서, 신한인증서로 청약신청 경우 청약통장 가입여부를 확인하고 있으므로, 청약통장 미가입자는 네이버인증서, KB국민인증서, 토스인증서, 신한인증서로 청약이 불가하오니 참고하시기 바랍니다. (단, 임시사용인증은 원만 입주하는 경우 건급 중 50%는 입주지정기간에 납부하고, 나머지 50%는 사용승인일 이후 10일 이내에 납부하여야 함.)

■ **공급내역 및 공급금액**

(단위 : ㎡, 실)

주택관리번호	타입	공급호실(수)	공급면적 전용면적	공급면적 공용면적	공급면적 소계	기타 공용면적 (주차장 포함)	계약면적	대지지분
2024950060	42H	34	42.4750	15.7415	58.2165	25.3001	83.5167	7.3721
	42H-A	4	42.4750	15.7415	58.2165	25.3001	83.5167	7.3721
	59G	152	59.2000	21.2287	80.4287	35.2623	115.6910	10.2749
	59G-A	13	59.2000	21.2287	80.4287	35.2623	115.6910	10.2749

■ **공급금액 및 납부일정**

(단위 : 원, 세대, 부가가치세 포함)

주택형(약식표기)	동별	라인	층구분	해당단위실수	대지비	부가세	공급금액	계약금 (10%)	중도금(60%) 1차(10%) 2.05.10.27	2차(10%) 2.11.27	3차(10%) 2.06.26.29	4차(10%) 2027.03.02	5차(10%) 2027.07.27	6차(10%) 2027.12.27	잔금(30%) 입주지정일
42H	102동	1	7~16층	10	427,279,320	250,018,800	25,001,880	702,300,000	70,230,000	70,230,000	70,230,000	70,230,000	70,230,000	70,230,000	210,690,000
		5	3층	1	444,192,840	259,915,600	25,991,560	730,100,000	73,010,000	73,010,000	73,010,000	73,010,000	73,010,000	73,010,000	219,030,000
		1	17~21층	5	446,626,440	261,339,600	26,133,960	734,100,000	73,410,000	73,410,000	73,410,000	73,410,000	73,410,000	73,410,000	220,230,000
		5	4~16층	13	453,479,120	271,200,800	27,120,080	761,800,000	76,180,000	76,180,000	76,180,000	76,180,000	76,180,000	76,180,000	228,540,000
		5	17~21층	5	482,826,240	282,521,600	28,252,160	793,600,000	79,360,000	79,360,000	79,360,000	79,360,000	79,360,000	79,360,000	238,080,000
42H-A	102동	1	22층	1	478,141,560	279,780,400	27,978,040	785,900,000	78,590,000	78,590,000	78,590,000	78,590,000	78,590,000	78,590,000	235,770,000
		1	23층	1	480,636,000	281,240,800	28,124,080	790,000,000	79,000,000	79,000,000	79,000,000	79,000,000	79,000,000	79,000,000	237,000,000
		5	2층	1	515,375,640	301,567,600	30,156,760	847,100,000	84,710,000	84,710,000	84,710,000	84,710,000	84,710,000	84,710,000	254,130,000
		5	3층	1	517,889,240	302,991,600	30,299,160	851,100,000	85,110,000	85,110,000	85,110,000	85,110,000	85,110,000	85,110,000	255,330,000
59G	102동	2	7~16층	10	605,601,360	354,302,400	35,436,240	995,400,000	99,540,000	99,540,000	99,540,000	99,540,000	99,540,000	99,540,000	298,620,000
		11	7~16층	10	619,107,840	362,265,600	36,226,560	1,017,600,000	101,760,000	101,760,000	101,760,000	101,760,000	101,760,000	101,760,000	305,280,000
		10	7~16층	10	622,454,040	364,223,600	36,422,360	1,023,100,000	102,310,000	102,310,000	102,310,000	102,310,000	102,310,000	102,310,000	306,930,000
		6~9	3층	4	625,800,240	366,181,600	36,618,160	1,028,600,000	102,860,000	102,860,000	102,860,000	102,860,000	102,860,000	102,860,000	308,580,000
		2	17~21층	5	632,593,440	370,133,200	37,013,320	1,039,700,000	103,970,000	103,970,000	103,970,000	103,970,000	103,970,000	103,970,000	311,910,000
		11	17~21층	5	645,999,120	378,000,800	37,800,080	1,061,800,000	106,180,000	106,180,000	106,180,000	106,180,000	106,180,000	106,180,000	318,540,000
		10	17~21층	5	649,345,320	379,958,800	37,995,880	1,067,300,000	106,730,000	106,730,000	106,730,000	106,730,000	106,730,000	106,730,000	320,190,000
		3~4	6~16층	22	652,553,480	370,133,200	37,013,320	1,039,700,000	103,970,000	103,970,000	103,970,000	103,970,000	103,970,000	103,970,000	311,910,000
		6~9	4~16층	52	652,752,360	381,952,400	38,195,240	1,072,900,000	107,290,000	107,290,000	107,290,000	107,290,000	107,290,000	107,290,000	321,870,000
		3~4	17~21층	9	659,444,760	385,868,400	38,586,840	1,083,900,000	108,390,000	108,390,000	108,390,000	108,390,000	108,390,000	108,390,000	325,170,000
		6~9	17~21층	20	679,643,640	397,687,600	39,768,760	1,117,100,000	111,710,000	111,710,000	111,710,000	111,710,000	111,710,000	111,710,000	335,130,000
59G-A	102동	2	22층	1	676,845,000	396,050,000	39,605,000	1,112,500,000	111,250,000	111,250,000	111,250,000	111,250,000	111,250,000	111,250,000	333,750,000
		2	23층	1	680,250,240	398,043,600	39,804,360	1,118,100,000	111,810,000	111,810,000	111,810,000	111,810,000	111,810,000	111,810,000	335,430,000
		11	22층	1	690,594,840	404,095,600	40,409,560	1,135,100,000	113,510,000	113,510,000	113,510,000	113,510,000	113,510,000	113,510,000	340,530,000
		10	22층	1	694,062,720	406,124,800	40,612,480	1,140,800,000	114,080,000	114,080,000	114,080,000	114,080,000	114,080,000	114,080,000	342,240,000
		11	23층	1	694,062,720	406,124,800	40,612,480	1,140,800,000	114,080,000	114,080,000	114,080,000	114,080,000	114,080,000	114,080,000	342,240,000
		3	6~16층	11	697,530,600	408,154,000	40,815,400	1,146,500,000	114,650,000	114,650,000	114,650,000	114,650,000	114,650,000	114,650,000	343,950,000
		2	7층	1	704,405,520	412,176,800	41,217,680	1,157,800,000	115,780,000	115,780,000	115,780,000	115,780,000	115,780,000	115,780,000	347,340,000
		6~9	22층	2	725,151,960	424,316,400	42,431,640	1,191,900,000	119,190,000	119,190,000	119,190,000	119,190,000	119,190,000	119,190,000	357,570,000
		3~4	23층	1	707,994,240	414,241,600	41,424,160	1,163,600,000	116,360,000	116,360,000	116,360,000	116,360,000	116,360,000	116,360,000	349,080,000
		6~9	23층	2	726,559,000	426,310,000	42,631,000	1,197,500,000	119,750,000	119,750,000	119,750,000	119,750,000	119,750,000	119,750,000	359,250,000

■ **공용사항**
- 본 오피스텔은 총 203실 4개 타입으로 설계되어 있습니다.
- 본 공급금액은 타입, 창, 층별 등을 감안하여 차등 적용되었으며, 부가가치세가 포함되어 있습니다.
- 상기 공급금액은 주택 선택품목(유상옵션) 미포함 금액이며, 공급계약 체결 시 별도계약을 통해 선택이 가능합니다.
- 상기 공급금액에는 공급계약 및 소유권 이전에 제세, 취득세, 소유권 이전등기비용 및 그 외 제세공과금이 포함되어 있지 않으며, 납부기한 내에 계약자 부담으로 납부하여야 합니다.
- 오피스텔은 공동주택 발코니에 해당하는 서비스 면적이 포함되지 않습니다.
- 전용면적은 「건축물의 분양에 관한 법률 시행령」 제30조 제1항 제3호 기준에 따라 건축물 외벽의 내부선(안목치수)을 기준으로 면적이 산정됩니다.
- 주차장은 총 384대(근린생활시설 18대, 오피스텔 185대, 공동주택 181대 포함)로 설계되었습니다.(법정주차대수 342.89대)
- 전체 오피스텔이 공동으로 사용하는 전체공용면적(기계실, 전기실, 방재실, 관리사무실 등)은 실별 전용면적의 합계 비율에 따라 오피스텔의 공용면적 및 기타공용면적으로 배분하였습니다.
- 상기 호실정 계약면적는 지하주차장 및 공용면적(기계실, 전기실 등)의 면적이 포함되어 있으며, 각 실별로 지하주차장 및 공용면적에 대한 금액이 공급금액에는 포함되어 있습니다.
- 본 건축물은 오피스텔, 공공시설, 근린생활시설이 복합적으로 계획되어 있는 건축물로 시설별 계약면적을 기준으로 시설별 대지지분을 분할하였고, 오피스텔 각 호실별 대지지분은 오피스텔 전체 대지지분 각 호실별 전용면적비율로 분할하였습니다. 면적은 소수점 넷째자리까지 표현되며 소수점 이하에서 약간의 오차가 생길 수 있으므로 계약자는 분명히 인지하고 계약을 진행하여야 합니다.

■ **공급내역 및 공급금액**

주택관리번호	타입	공급호실(수)	공급면적 전용면적	공급면적 공용면적	공급면적 소계	기타 공용면적 (주차장 포함)	계약면적	대지지분
2024950060	42H	34	42.4750	15.7415	58.2165	25.3001	83.5167	7.3721
	42H-A	4	42.4750	15.7415	58.2165	25.3001	83.5167	7.3721
	59G	152	59.2000	21.2287	80.4287	35.2623	115.6910	10.2749
	59G-A	13	59.2000	21.2287	80.4287	35.2623	115.6910	10.2749

■ **공급금액 및 납부일정**

(단위 : 원, 세대, 부가가치세 포함)

주택형(약식표기)	동별	라인	층구분	해당단위실수	대지비	부가세	공급금액	계약금 (10%)	중도금(60%) 1차(10%) 2025.04.28	2차(10%) 2025.11.27	3차(10%) 2026.06.29	4차(10%) 2027.03.02	5차(10%) 2027.07.27	6차(10%) 2027.12.27	잔금(30%) 입주지정일
42H	102동	1	7~16층	10	427,279,320	250,018,800	25,001,880	702,300,000	70,230,000	70,230,000	70,230,000	70,230,000	70,230,000	70,230,000	210,690,000
		5	3층	1	444,192,840	259,915,600	25,991,560	730,100,000	73,010,000	73,010,000	73,010,000	73,010,000	73,010,000	73,010,000	219,030,000
		1	17~21층	5	446,626,440	261,339,600	26,133,960	734,100,000	73,410,000	73,410,000	73,410,000	73,410,000	73,410,000	73,410,000	220,230,000
		5	4~16층	13	453,479,120	271,200,800	27,120,080	761,800,000	76,180,000	76,180,000	76,180,000	76,180,000	76,180,000	76,180,000	228,540,000
		5	17~21층	5	482,826,240	282,521,600	28,252,160	793,600,000	79,360,000	79,360,000	79,360,000	79,360,000	79,360,000	79,360,000	238,080,000
42H-A	102동	1	22층	1	478,141,560	279,780,400	27,978,040	785,900,000	78,590,000	78,590,000	78,590,000	78,590,000	78,590,000	78,590,000	235,770,000
		1	23층	1	480,636,000	281,240,800	28,124,080	790,000,000	79,000,000	79,000,000	79,000,000	79,000,000	79,000,000	79,000,000	237,000,000
		5	2층	1	515,375,640	301,567,600	30,156,760	847,100,000	84,710,000	84,710,000	84,710,000	84,710,000	84,710,000	84,710,000	254,130,000
		5	3층	1	517,889,240	302,991,600	30,299,160	851,100,000	85,110,000	85,110,000	85,110,000	85,110,000	85,110,000	85,110,000	255,330,000
59G	102동	2	7~16층	10	605,601,360	354,302,400	35,436,240	995,400,000	99,540,000	99,540,000	99,540,000	99,540,000	99,540,000	99,540,000	298,620,000
		11	7~16층	10	619,107,840	362,265,600	36,226,560	1,017,600,000	101,760,000	101,760,000	101,760,000	101,760,000	101,760,000	101,760,000	305,280,000
		10	7~16층	10	622,454,040	364,223,600	36,422,360	1,023,100,000	102,310,000	102,310,000	102,310,000	102,310,000	102,310,000	102,310,000	306,930,000
		6~9	3층	4	625,800,240	366,181,600	36,618,160	1,028,600,000	102,860,000	102,860,000	102,860,000	102,860,000	102,860,000	102,860,000	308,580,000
		2	17~21층	5	632,593,440	370,133,200	37,013,320	1,039,700,000	103,970,000	103,970,000	103,970,000	103,970,000	103,970,000	103,970,000	311,910,000
		11	17~21층	5	645,999,120	378,000,800	37,800,080	1,061,800,000	106,180,000	106,180,000	106,180,000	106,180,000	106,180,000	106,180,000	318,540,000
		10	17~21층	5	649,345,320	379,958,800	37,995,880	1,067,300,000	106,730,000	106,730,000	106,730,000	106,730,000	106,730,000	106,730,000	320,190,000
		3~4	6~16층	22	652,553,480	370,133,200	37,013,320	1,039,700,000	103,970,000	103,970,000	103,970,000	103,970,000	103,970,000	103,970,000	311,910,000
		6~9	4~16층	52	652,752,360	381,952,400	38,195,240	1,072,900,000	107,290,000	107,290,000	107,290,000	107,290,000	107,290,000	107,290,000	321,870,000
		3~4	17~21층	9	659,444,760	385,868,400	38,586,840	1,083,900,000	108,390,000	108,390,000	108,390,000	108,390,000	108,390,000	108,390,000	325,170,000
		6~9	17~21층	20	679,643,640	397,687,600	39,768,760	1,117,100,000	111,710,000	111,710,000	111,710,000	111,710,000	111,710,000	111,710,000	335,130,000
59G-A	102동	2	22층	1	676,845,000	396,050,000	39,605,000	1,112,500,000	111,250,000	111,250,000	111,250,000	111,250,000	111,250,000	111,250,000	333,750,000
		2	23층	1	680,250,240	398,043,600	39,804,360	1,118,100,000	111,810,000	111,810,000	111,810,000	111,810,000	111,810,000	111,810,000	335,430,000
		11	22층	1	690,594,840	404,095,600	40,409,560	1,135,100,000	113,510,000	113,510,000	113,510,000	113,510,000	113,510,000	113,510,000	340,530,000
		10	22층	1	694,062,720	406,124,800	40,612,480	1,140,800,000	114,080,000	114,080,000	114,080,000	114,080,000	114,080,000	114,080,000	342,240,000
		11	23층	1	694,062,720	406,124,800	40,612,480	1,140,800,000	114,080,000	114,080,000	114,080,000	114,080,000	114,080,000	114,080,000	342,240,000
		3	6~16층	11	697,530,600	408,154,000	40,815,400	1,146,500,000	114,650,000	114,650,000	114,650,000	114,650,000	114,650,000	114,650,000	343,950,000
		2	7층	1	704,405,520	412,176,800	41,217,680	1,157,800,000	115,780,000	115,780,000	115,780,000	115,780,000	115,780,000	115,780,000	347,340,000
		6~9	22층	2	725,151,960	424,316,400	42,431,640	1,191,900,000	119,190,000	119,190,000	119,190,000	119,190,000	119,190,000	119,190,000	357,570,000
		3~4	23층	1	707,994,240	414,241,600	41,424,160	1,163,600,000	116,360,000	116,360,000	116,360,000	116,360,000	116,360,000	116,360,000	349,080,000
		6~9	23층	2	726,559,000	426,310,000	42,631,000	1,197,500,000	119,750,000	119,750,000	119,750,000	119,750,000	119,750,000	119,750,000	359,250,000

■ **은행청구 접수 시 구비서류 (청약통장 취급은행 전 지점)**

구 분		구 비 사 항
일반 공급	본인 신청 시	• 청약신청서(청약통장 취급은행 지점 장구에 비치) • 청약신청금 • 청약신청금 환불 받을 통장 사본 (청약신청자 명의) • 예금인장 또는 본인 서명 • 신분증 (주민등록증, 운전면허증, 여권 등) - 재외동포 : 국내거소신고증 또는 재외국민등 주민등록증 1통 - 외국인 : 외국인 등록증 또는 영주증 1통
	제3자 대리신청 시 추가서류 (배우자 포함)	• 본인 이외에는 모두 대리 신청자(배우자 및 직계 존비속 포함)로 간주하며 상기 구비사항 외에 다음의 서류를 추가로 구비하여야 함. **인감증명 방식** • 청약자의 인감증명서 1통(운모 : 오피스텔청약신청 위임장) 단, 재외동포 또는 외국인의 경우 본국 관공서의 증명(서명인증서이나 이에 관한 공증증서 • 청약자의 인감도장 (재외동포 또는 외국인이 인증된 서명인증서 사용하는 경우 제외) • 청약자의 인감도장 (대리인 신청 시 사용하는 인감도장 이외의 인감도장) **본인서명사실확인 방식** - 청약자가 자필 서명한 위임장 (본인서명사실확인서 양식으로 1통 - 청약자의 본인서명사실확인서(개인용)로부터 1개월이내 1통 - 대리 신청자의 주민등록증(내국인은 여권 또는 운전면허증도 가능하며, 재외동포 또는 외국국적동포 국내거소신고증 또는 영주증을 말함) 또는 외국인의 경우 주민등록증 또는 영주증을 말함) ※ 청약자 본인의 주민등록증 제출 생략 가능
	법인 신청 시	• 청약신청서(청약통장 취급은행 지점 장구에 비치) • 법인 인감 도장 및 법인 인감증명서 1통(사용인감 사용 시 사용인감계 1통 제출) • 사업자등록증 1부 • 법인 대표이사 신분증(주민등록증, 운전면허증, 여권 등) ※ 대표이사가 내국인이 아닌 경우 : 재외동포는 국내거소신고증 1부(국내거소 사실증명서 1부), 외국인은 외국인 등록증 1부 (또는 외국인 등록 사실증명서 1부)

※ 창구접수는 국민, 신한, IBK기업, 수협, 농협, 우리, KEB하나, IM뱅크, 부산, 광주, 경남, SC제일, 전북 (제주, 씨티는 지점 방문접수 불가)은행 지점에서만 가능합니다.
- 은행창구 청약접수는 상기 구비서류가 완비된 경우에 한하여 접수하며, 청약신청이 완료된 이후에는 구비서류를 반환하지 않습니다. 또한 청약신청 시간이 경과한 이후에는 취소나 정정을 할 수 없습니다.
- 청약신청 시 은행에서는 신청